

Financiële dienstEllen Moonen	besluit GEMEENTERAAD	143.4 Directe belastingen
Besluit	Vergadering 26/12/2019	

Titel

Agendapunt: Belasting op de tijdelijke inname van de openbare ruimte: 2020 - 2025

Toelichting

Einde 2019 vervallen alle belasting en retributie reglementen van de vorige legislatuur periode. Het reglement op de tijdelijke inname van het openbaar domein wordt verlengd in de komende legislatuur.

Motivering

Voorgeschiedenis

gemeenteraadsbesluit 22 december 2015

Feiten en context

niet van toepassing

Juridische grond

- artikel 170, §4 van de Grondwet
- het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017; artikel 40, §3 en artikel 41, tweede lid, 14°. Ook de artikelen 286 tot en met 288 en artikel 330

Advies

Om de hinder tijdens de inname van het openbaar domein zo beperkt mogelijk te houden, is het aangewezen om hier een kostprijs voor aan te rekenen. Daarnaast wenst de gemeente de inname zo beperkt mogelijk te houden en zal er gedifferentieerd worden in het tarief.

Argumentatie

De financiële toestand van de gemeente vraagt dat er een retributie op de tijdelijke inname van het openbaar domein wordt geheven. De hinder voor de andere gebruikers van het openbaar domein dient zo beperkt mogelijk te worden gehouden.

Financiële gevolgen

Financiële gevolgen voorzien 2025B2-4

Besluit

Artikel 1

Er wordt met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 een belasting geheven op occasionele inname van de openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, schilderen en zandstralen van gebouwen, grondwerken, ...(dit is een niet limitatieve opsomming).

Dit reglement handelt louter over het vestigen van een belasting voor inname van de openbare ruimte. Het betalen van de belasting op de inname van de openbare ruimte houdt geen toestemming in om de openbare ruimte privaat te gebruiken. Deze inname is pas toegelaten na het toekennen van een toestemming door de bevoegde instanties.

Artikel 2

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- de openbare ruimte: de publiek toegankelijk ruimte in het bezit of het beheer van een overheid; dit behelst onder meer:
- de openbare weg, te weten de wegen of pleinen en parkings die openstaan voor alle verkeer, hetzij voetgangersverkeer of ander verkeer;
- de groene ruimten, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de openbare weg, die openstaan voor het verkeer van personen en in hoofdorde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning.
- de inname openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken: elk privaat gebruik van de openbare ruimte ongeacht of dit gebruik onderworpen is aan een toelating of een vergunning, of aan een hogere wetgeving of een andere stedelijke reglementering, en ongeacht wat de oorzaak is van het gebruik of de wijze van het gebruik, zoals (dit is een niet limitatieve opsomming):
 - opstellen op de openbare weg van stellingen en werfinrichtingen zoals bouwketen, bouwkranen, bouwliften, hoogwerkers, werfafsluitingen, werfketen;
 - tijdelijke opslag van materiaal of materieel;
 - het plaatsen van voorwerpen zoals containers, betonmolens, -bakken en -silo's.

Artikel 3

Het reglement is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Hemiksem.

Artikel 4

Het bedrag van de belasting op het innemen van de openbare ruimte bij bouwwerken wordt als volgt berekend:

De belasting is pas verschuldigd vanaf een inname van meer dan 48u.

Niet verschuldigd bij werken van openbaar nut.

0 t/m 3 maanden: 0,25 EUR/m²/dag

3 t/m 6 maanden: 0,50 EUR/m²/dag

vanaf 6 maanden: 0,75 EUR/m²/dag

Voor de berekening van de belasting wordt rekening gehouden met de effectieve inname van de openbare ruimte. De totale oppervlakte wordt naar boven afgerond tot een volle vierkante meter. Een begonnen dag wordt aangerekend als een volledige dag.

Om de administratieve verwerking betaalbaar te houden, zal elke factuur minimaal 5 euro bedragen.

Artikel 5

Wanneer de belastingplichtige nalaat de nodige vergunning aan te vragen bij de bevoegde instanties, zal een gemeentelijke ambtenaar een aanplakking doen aan het terrein waarop de inname betrekking heeft, met vermelding dat de belastingplichtige een aanvraag indient binnen uiterlijk 2 dagen vanaf de vaststelling door de gemeentelijke ambtenaar.

Indien na 48uur geen aanvraag werd ingediend, zal er een ambtshalve aanslag gevestigd worden vanaf het ogenblik van vaststelling totdat de inname van het openbaar domein wordt opgeheven. Deze ambtshalve inkohiering betekent een forfaitaire administratieve kost van 50 euro + de effectieve inname van het openbaar domein vanaf het ogenblik van de vaststelling door de gemeentelijke diensten.

Indien de vergunningsplichtige niet aangeeft wanneer de inname van het openbaar domein wordt beëindigd en dit opnieuw ambtshalve moet worden vastgesteld, zal hiervoor een forfaitaire administratie kost in rekening worden gebracht van 30 euro om de vaststelling opnieuw ambtshalve uit te voeren.

Artikel 6

Indien de inname van de openbare ruimte later aanvangt of vroeger eindigt dan werd vergund of de ingenomen oppervlakte vermindert, dient de aanvrager de gemeente hiervan minimum 1 werkdag voor de stopzetting of vermindering van de inname in kennis te stellen, zodat nazicht mogelijk is. Enkel in die gevallen kan de belasting aangepast worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname of met de verminderde oppervlakte.

Artikel 7

De belastingplichtige is de gebruiker van de openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken.

Artikel 8

De betaling van belasting dient te gebeuren binnen 30 dagen na verzending van de factuur op rekeningnummer van de gemeente ontvanger/financieel beheerder.

Artikel 9

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze retributie bij het college van burgemeester en schepenen.

Een bezwaarschrift dient aan volgende voorwaarden te voldoen:

- het bezwaar wordt ingediend door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger
- het bezwaar wordt schriftelijk ingediend, dit kan ook via email: belastingen@hemiksem.be

Artikel 10

De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Opmerkingen algemeen directeur