

Notulen Gemeenteraadszitting van 20/06/2017

- Tegenwoordig** Luc Bouckaert (CD&V), burgemeester-voorzitter
 Kristien Vingerhoets (SP.A), Koen Scholiers (CD&V), Levi Wastyn (SP.A),
 Jenne Meyvis (CD&V), Stefan Van Linden (SP.A) en Joris Wachters
 (CD&V), schepenen
 Eddy De Herdt (SP.A), Anthony Abbeloos (N-VH), Francois Boddaert
 (SP.A), Walter Van den Bogaert (CD&V), Jos Van De Wauwer (VLAAMS
 BELANG), Agnes Salden (VLAAMS BELANG), Nele Cornelis (N-VA), Helke
 Verdick (N-VA), Cliff Mostien (Onafhankelijk), Nicky Cauwenberghs
 (CD&V), Tom De Wit (CD&V) en Annick De Wever (CD&V), raadsleden
 Luc Schroyens, secretaris
- Verontschuldigd** Ria Maes (SP.A), Gregory Müsing (N-VA) en Rita Goossens (N-VA),
 raadsleden

De voorzitter opent de zitting om 20:00 uur.

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd na opmerkingen van de raadsleden.

Beslissing van de gemeentesecretaris van 6 juni 2017 betreffende verlening bevoegdheid voor het ondertekenen van documenten aan Mariska De Groot en Patricia Naessens bij afwezigheid of verhindering van de secretaris en wnd. secretaris

Openbare zitting

1. Agendapunt: Kennisname Jaarrekening 2016 - OCMW Hemiksem

Motivering

Voorgeschiedenis

niet van toepassing

Feiten en context

Het financiële boekjaar 2016 kan pas afgesloten worden wanneer de jaarrekening 2016 wordt goedgekeurd.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010: art 10, art 30 - 45

Ministerieel besluit van 1 oktober 2010: art 5 - 8, art 11 - 13

Ministerieel besluit van 3 december 2010

Advies

niet van toepassing

Argumentatie

niet van toepassing

Financiële gevolgen

zie cijfers

Besluit
Artikel 1

De gemeente neemt kennis van:

De jaarrekening 2016 BBC met als kerncijfers :

Het budgettaire resultaat van het boekjaar heeft een tekort van 195.868 euro. Het gecumuleerde budgettaire resultaat 2015 bedroeg 3.861.875 euro, waardoor het nieuwe gecumuleerde budgettaire resultaat 2016 daalt tot 3.666.007 euro. Van deze 3.666.007 euro werd reeds 1.762.746 euro als bestemde gelden gereserveerd. Hierdoor bedraagt het resultaat op kasbasis 1.903.261 euro. Het niet gebruikte deel van investeringen 2016 werden overgedragen naar 2017.

2. Agendapunt: Kennisname bestemde gelden jaarrekening 2016 OCMW

Motivering
Voorgeschiedenis

In het verleden werden reeds bestemde gelden verschillende doeleinden aangelegd, jaarlijks groeien deze aan in afwachting van een definitieve beslissing tot uitgave.

Feiten en context

niet van toepassing

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010: art 10, art 30 - 45
 Ministerieel besluit van 1 oktober 2010: art 5 - 8, art 11 - 13
 Ministerieel besluit van 3 december 2010

Advies

niet van toepassing

Argumentatie

niet van toepassing

Financiële gevolgen

zie cijfers

Besluit
Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de wijzigingen in de bestemde gelden van het OCMW Hemiksem:
 1.762.746 euro

Bestemde gelden 2e pensioenpijler: 112.690 euro

Deze blijven ongewijzigd aangezien het OCMW is ingestapt in de 2e pensioenpijler. Deze reserve blijft behouden om eventuele tekorten op jaarbasis aan te zuiveren.

Bestemde gelden pensioenfondsen mandatarissen werd niet langer opgenomen bij het OCMW, aangezien dit door Belfius niet gesplitst kan worden weergegeven, en is dus integraal bij de gemeente voorzien.

Bestemde gelden voor de eindeopstalvergoeding van de SF vanuit de gemeentelijke bijdrage 916.466 euro

Bestemde gelden vanuit de ethias beleggingsverzekering met het oog op de eindeopstalvergoeding zijn aangegroeid tot 306.049 euro

Bestemde gelden met betrekking tot de overschotten van Fedasil bedragen 427.540 euro

3. Agendapunt: Kennisname budgetwijziging 1 2017 OCMW Hemiksem

Motivering

Voorgeschiedenis

niet van toepassing

Feiten en context

niet van toepassing

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn gewijzigd door het besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn gewijzigd door het ministerieel besluit van 26 november 2012.

Advies

niet van toepassing

Argumentatie

niet van toepassing

Financiële gevolgen

zie bijlagen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 1 2017 van het OCMW Hemiksem:

De autofinancieringsmarge bedraagt:

2014: 772.234 EUR

2015: 1.028.860 EUR

2016: 1.326.837 EUR

2017: -222.947 EUR

2018: -297.309 EUR
 2019: -405.112 EUR
 2020: -476.072 EUR
 2021: -590.945 EUR
 2022: 0 EUR

Het resultaat op kasbasis bedraagt:

2017: 1.445.446 EUR
 2018: 1.572.820 EUR
 2019: 1.147.708 EUR
 2020: 651.636 EUR
 2021: 40.691 EUR
 2022: 20.691 EUR

4. Agendapunt: Jaarrekening 2016 gemeente Hemiksem

Motivering

Voorgeschiedenis

niet van toepassing

Feiten en context

Op 25 juni 2010 werd de gemeente Hemiksem geselecteerd als pilootbestuur om de BBC cyclus in te voeren vanaf 01 januari 2011. Het financiële boekjaar 2016 kan pas afgesloten worden wanneer de jaarrekening 2016 wordt goedgekeurd.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010: art 10, art 30 - 45
 Ministerieel besluit van 1 oktober 2010: art 5 - 8, art 11 - 13
 Ministerieel besluit van 3 december 2010

Advies

niet van toepassing

Argumentatie

niet van toepassing

Financiële gevolgen

zie cijfers

Besluit

14 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Nele Cornelis, Helke Verdick, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever
 4 onthoudingen: Anthony Abbeloos, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden en Cliff Mostien

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de rekening 2016 goed aan de hand van volgende kerncijfers:

De jaarrekening 2016 BBC goed te keuren met als kerncijfers :
 Het budgettaire resultaat van het boekjaar heeft een tekort van -1.081.450 euro. Het gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar bedroeg 10.951.592 euro, waardoor het nieuwe gecumuleerde budgettaire resultaat daalt tot 9.870.143 euro. Van deze 9.870.143 euro wordt 1.284.349 euro als bestemde gelden gereserveerd. Hierdoor bedraagt het resultaat op kasbasis 8.585.794 euro. Het niet gebruikte deel van investeringen 2016 werden overgedragen naar 2017.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent kwijting aan de financieel beheerder na goedkeuring door het Administratief Toezicht.

5. Agendapunt: Bestemde gelden jaarrekening 2016 - gemeente Hemiksem

Motivering

Voorgeschiedenis

In het verleden werden reeds bestemde gelden verschillende doeleinden aangelegd, jaarlijks groeien deze aan in afwachting van een definitieve beslissing tot uitgave.

Feiten en context

niet van toepassing

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010: art 10, art 30 - 45
 Ministerieel besluit van 1 oktober 2010: art 5 - 8, art 11 - 13
 Ministerieel besluit van 3 december 2010

Advies

niet van toepassing

Argumentatie

niet van toepassing

Financiële gevolgen

zie cijfers

Besluit

14 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Nele Cornelis, Helke Verdick, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever
 4 onthoudingen: Anthony Abbeloos, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden en Cliff Mostien

Artikel 1

De Gemeenteraad beslist de bestemde gelden te bepalen als volgt:

Bestemde gelden jeugdfonds: Deze gelden werden volledig opgenomen en ingeschreven in BBC 2016 voor aanleg skatepark.

Bestemde gelden 2e pensioenpijler: 117.598,52 euro

Bestemde gelden uit het pensioenfonds mandatarissen 860.031,45 euro
Van dit pensioenfonds zal in 2017 een actualisatie gebeuren, dewelke een grote financiële impact op de gemeente zal hebben.

Bestemde gelden stedenbouwkundige last: 148.219 euro

Bestemde gelden KBC kasbon blijven ongewijzigd op 158.500 euro, deze vervalt in 2019

6. Agendapunt: Budgetwijziging 2 2017: resultaat R 2016 en enkele aanpassingen

Motivering

Voorgeschiedenis

Niet van toepassing

Feiten en context

Niet van toepassing

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn gewijzigd door het besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012.

Het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn gewijzigd door het ministerieel besluit van 26 november 2012.

Advies

Niet van toepassing

Argumentatie

Niet van toepassing

Financiële gevolgen

Niet van toepassing

Besluit

14 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Nele Cornelis, Helke Verdick, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

4 onthoudingen: Anthony Abbeloos, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden en Cliff Mostien

Artikel 1

De gemeenteraad beslist budget wijziging 2 2017 goed te keuren met volgende kerncijfers:

De autofinancieringsmarge bedraagt:

2017: 1.602.977 EUR
 2018: 1.393.411 EUR
 2019: 1.475.572 EUR
 2020: 839.097 EUR
 2021: 791.663EUR
 2022: 200.758 EUR

Het resultaat op kasbasis bedraagt:

2017: 4.517.443 EUR
 2018: 4.915.332 EUR
 2019: 5.681.332 EUR
 2020: 6.488.012 EUR
 2021: 5.088.347 EUR
 2022: 5.097.350 EUR

7. Agendapunt: BBC-jaarrekening 2016 AGB Hemiksem

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 1 december 2015 werd het AGB Hemiksem opgericht.

Feiten en context

Het financiële boekjaar 2016 kan pas afgesloten worden wanneer de jaarrekening 2016 wordt goedgekeurd.

Juridische grond

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010: art. 10, art. 30 - 45
 Ministerieel besluit van 1 oktober 2010: art. 5 - 8, art. 11 - 13
 Ministerieel besluit van 3 december 2010

Advies

niet van toepassing

Argumentatie

niet van toepassing

Financiële gevolgen

zie cijfers

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de BBC-jaarrekening 2016 van het AGB Hemiksem goed met als kerncijfers:

Het budgettaire resultaat van het boekjaar 2016 is postief en bedraagt 293.644 euro.

Het gecumuleerde budgettaire resultaat, inclusief het verlies van 2015 (-94.878 euro) bedraagt 198.766 euro

Er zijn geen bestemde gelden waardoor het resultaat op kasbasis eveneens 198.766 euro bedraagt.

De overschot van het boekjaar bedraagt 5.319 euro.

8. Agendapunt: Gemeentelijk reglement tot goedkeuring van de Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente en netwerkbeheerders zijn partners bij de aanleg van infrastructuur in het gemeentelijk openbaar domein. Gemeentewerken en nutswerken en nutswerken onderling vergen continu afstemming en overleg. In 2001 stelden de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders (VRN) en de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) een code voor infrastructuur - en nutswerken langs gemeentewegen op met afspraken tussen de nutsbedrijven en gemeenten voor werken in het openbaar domein. Ondertussen groeide vanuit de ervaringen op het terrein de vraag naar actualisatie van de code. Zo worden niet alle doelstellingen (oa kwaliteitsvol herstel, klachtenbehandeling, communicatie) voldoende gehaald. Er is ook nood aan betere afdwingbaarheid. De ervaring en vraag naar het 'minder hinder' concept nam toe. Er ontstonden digitale tools (KLIP, KLIM, GIPOD, ...) die de afspraken uit de code kunnen ondersteunen. Daarom actualiseerden de VVSG en de VRN de code van 2001.

Juridische grond

De Nieuwe Gemeentewet	onder andere artikel 119 en artikel 135
Het Gemeentedecreet	onder andere artikel 2, artikel 42, artikel 43, artikel 57 en 58, artikel 64, artikel 192

Advies

Er zijn geen adviezen vereist.

Argumentatie

Deze code wil zorgen voor duurzaam beheer en inrichting van het openbaar domein en van de ondergrondse- en bovengrondse infrastructuur; kwaliteitsvolle uitvoering van werken (inclusief puntwerken) in het openbaar domein; een goed herstel van het openbaar domein na nutswerken; een betere afstemming van werken; een betere communicatie; aandacht voor omwonenden en (zwakke) weggebruikers en een performante opvolging voor meldingen en klachten.

In de code staan afspraken over de handhaving ervan.
 Bij het opstellen van deze code werd ernaar gestreefd om een behoorlijk bestuur door de overheid en minimale hinder voor de burger zoveel mogelijk te associëren met een goede dienstverlening aan de klanten van de nutsbedrijven.
 Deze code kwam tot stand na intensieve besprekingen tussen een delegatie van nutsbedrijven, een delegatie van gemeenten (van klein tot groot), de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders, de VVSG, TedeWest en Igemo.
 De VVSG roept alle gemeenten en nutsbedrijven op om deze code te onderschrijven.
 Door een standaardisering van de afspraken zullen de nutsmaatschappijen de afspraken beter kunnen laten doorwerken in hun organisatie en zullen de afspraken beter kunnen afgedwongen worden bij de uitvoerders op het terrein.
 De Raad van Bestuur van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten keurde de Code voor infrastructuur-en nutswerken langs gemeentewegen goed in de zittingen van 3 februari 2016 en 02 maart 2016.
 Het is de bedoeling om de Code voor infrastructuur-en nutswerken langs gemeentewegen toepasselijk te maken op alle nutsbedrijven werkzaam op het grondgebied van onze gemeente.

Financiële gevolgen

De ondertekening van de code op zich heeft geen financiële gevolgen en geen gevolgen voor het personeelsbestand.

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het volgende besluit goed:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goed. Deze code is opgenomen als bijlage bij dit besluit.

Artikel 2

De bepalingen van de nieuwe code gelden vanaf 01/01/2018.
 Overeenkomstig artikel 49 van de code is dit de dag na de goedkeuring van deze code door de gemeente en ten vroegste vanaf 1 januari 2018.]
 Deze bepalingen gelden voor elke opdrachtgever die de code heeft goedgekeurd en die werken uitvoert op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 3

De vorige Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen goedgekeurd op de gemeenteraad van 14 mei 2002 wordt opgeheven op de dag dat de nieuwe code van toepassing wordt.

Artikel 4

Dit besluit wordt opgestuurd aan:

- de bestendige deputatie van de provincieraad;
- de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank;
- de toezichhoudende overheid;
- de VVSG vzw

9. Agendapunt: Kostenloze overdracht ecopark Den Akker aan de gemeente

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 25 mei 2010 keurde de bestendige deputatie het RUP Scheldeboord goed. Opmetingsplan van 14 december 2012 opgesteld door Jan Stokmans, landmeter.

Op 19 januari 2015 werd door het schepencollege een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Schelgedijk nv voor het inrichten van een ecopark.

Feiten en context

De kostenloos over te dragen gronden, zoals te zien op het plan van de landmeter, waren volgens het gewestplan gelegen in industriezone. Na goedkeuring van RUP Scheldeboord vond een herbestemming plaats naar ecologische zone, aansluitend op de woonzone langs de Schelde en op de woonzone langs de Schelleakker.

De aanleg van het ecopark is volledig uitgevoerd volgens de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning en er kan dus overgegaan worden tot de kostenloze overdracht van het ecopark aan de gemeente Hemiksem.

De huidige eigenaars van het ecopark zijn:

- nv Bouwonderneming Vooruitzicht
- bvba Colibri Invest

De eigenaars hebben notaris Jan Boeykens uit Antwerpen aangesteld.

Juridische grond

Gemeentedecreet artikel 42	regelt de bevoegdheden van de gemeenteraad
----------------------------	--

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen			
--------------------------	--	--	--

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi

Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om akkoord te gaan met de kostenloze verwerving van ecopark Den Akker.

Artikel 2

Het schepencollege wordt gemachtigd om de overnameprocedure uit te voeren.

Artikel 3

Notaris Jan Boeykens uit Antwerpen wordt aangesteld om de kostenloze overdracht van ecopark Den Akker af te handelen.

10. Agendapunt: Aankoop perceel Bredestraat Sie A nr 43/R

Motivering

Voorgeschiedenis

Schattingsverslag van 3 april 2015 opgesteld door IGEAN.

Verkoopsovereenkomst van 12 mei 2017 tussen Schoofs Margareta, lasthebber van de eigenaar van het perceel, en de gemeente.

Feiten en context

Het perceel, gelegen aan de Bredestraat, Sie A nr 43/R is 270 m² groot. De schatting bedraagt € 8.100.

Het perceel is gelegen in woonzone volgens het gewestplan met overdruk reservatiestrook.

In deze zone geldt een bouwverbod.

De verkoper heeft notaris Ilse Janssens uit Kontich aangesteld om dit dossier te behandelen.

Juridische grond

Gemeetedecreet artikel 42	regelt de bevoegdheden van de gemeenteraad.
---------------------------	---

Financiële gevolgen

Financiële gevolgen voorzien	7/1/2/1	€ 8.100 + notariskosten	
------------------------------	---------	-------------------------	--

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om akkoord te gaan met de aankoop van het perceel gelegen Bredestraat, Sie A nr 43/R voor een bedrag van € 8.100.

Artikel 2

Het schepencollege wordt gemachtigd om de aankoopprocedure uit te voeren.

Artikel 3

Notaris IJs Janssens uit Kontich wordt aangesteld om de aankoop af te handelen.

11. Agendapunt: Aanleg parkeerplaats personen handicap Callebeekveer

Motivering

Voorgeschiedenis

Collegebesluit van 11 juni 2012 met de voorwaarden voor het krijgen van een parkeerplaats voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.
Collegebesluit van 15 mei 2017 in verband met aanleg parkeerplaats handicap aan Callebeekveer.

Feiten en context

Callebeekveer wordt veel gebruikt voor school- en werkverkeer maar ook door toeristen. Het gebruik zal nog verhogen met de komst van de waterbus. Het is nodig om bij de parkeerplaatsen één plaats voor te behouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.
Het college besliste deze parkeerplaats aan te leggen aan Scheldeboord 34 maar verder onderzoek wees uit dat het beter is de laatste plaats van de parking te nemen.

Juridische grond

KB van 16 maart 1968 betreffende de politie op het wegverkeer.
KB van 13 december 1975 houdende reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 bepaalt de minimumafmetingen van plaatsingsvoorwaarden voor verkeerstekens.
Ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 regelt de aanvullende verkeersreglementen en de plaatsing van verkeerstekens.
Ministeriële omzendbrief van 3 april 2001 bepaalt de minimumvoorwaarden voor het bekomen van een parkeerplaats voor de woning voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.
Gemeentedecreet.

Advies

Er is geen advies nodig.

Argumentatie

Om personen met een handicap de mogelijkheid te geven om dicht bij de aanlegsteiger van het veer te parkeren, wordt de laatste parkeerplaats van de parking aan Scheldeboord voorbehouden als parkeerplaats voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

de gemeenteraad beslist:

de laatste parkeerplaats van de parking aan Scheldeboord voor te behouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.

Artikel 2

De uitvoerende technische dienst plaatst het verkeersbord E 9 a met pictogram 'parkeerplaats voor voertuigen gebruikt door personen met handicap'.

12. Agendapunt: Wijzigen verkeersreglement Atletiekstraat

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit van 4 september 1980 over het verkeersreglement in de Atletiekstraat.
 - Collegebesluit van 8 mei 2017 in verband met een wijziging in het verkeersreglement van de Atletiekstraat.

Feiten en context

Vrachtwagens die chloor of andere producten leveren in het zwembad, worden vaak gehinderd omdat er voertuigen geparkeerd staan.

Juridische grond

Gecoördineerde wetten van 16 maart 1968 Betreffende de politie van het wegverkeer

KB 1 december 1975 Houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 Houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens

Ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 Betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens

Art. 119 NGW Zegt dat gemeente bevoegd is voor gemeentewegen

Art. 250 gemeentedecreet Stelt dat de Vlaamse overheid bevoegd is voor toezicht op verkeersreglementen

Advies

Geen advies.

Argumentatie

Om te zorgen voor een vlotte en veilige doorgang voor vrachtwagens die producten leveren voor het zwembad, wordt het verkeersreglement aangepast.

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen.

Besluit

15 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

3 stemmen tegen: Anthony Abbeloos, Nele Cornelis en Helke Verdick

Artikel 1

de gemeenteraad beslist :

Het aanvullend reglement op het verkeer in de Atletiekstraat te wijzigen als volgt.

Artikel 2

Het parkeren wordt verboden in de Atletiekstraat over de ganse lengte van de straat langs de pare kant van de huizen. Het verkeersbord E1 aangevuld met de reglementaire pijltjes wordt geplaatst.

Artikel 3

Het parkeren wordt verboden in de Atletiekstraat langs de onpare kant van de straat, van de inrit naar de kelder van het zwembad tot de inrit van de parking van het zwembad. Het verkeersbord E1 aangevuld met de reglementaire pijltjes wordt geplaatst.

Artikel 4

Dit besluit wordt overgemaakt aan wegen en verkeer Vlaanderen.

13. Agendapunt: Wijzigen verkeersreglement Callebeekstraat

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2002 waarbij het verkeersreglement in de Callebeekstraat wordt goedgekeurd
- Collegebesluit van 5 mei 2008 waarbij Luc De Meyer wordt aangesteld als vrijwilliger om advies te geven over de verkeersreglementen
- Collegebesluit van 15 mei 2017 over de Callebeekstraat.

Feiten en context

De te reglementeren openbare weg behoort tot het beheer van de gemeente.

Juridische grond

KB van 16 maart 1968 betreffende de politie op het wegverkeer.

KB van 1 december 1975 houdende reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 bepaalt de

minimumafmetingen van plaatsingsvoorwaarden voor verkeerstekens.

Ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 regelt de aanvullende verkeersreglementen en de plaatsing van verkeerstekens

Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
 Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.
 Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer.
 Ministeriële omzendbrief van 3 april 2001 bepaalt de minimumvoorwaarden voor het bekomen van een parkeerplaats voor de woning voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap
 Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988.
 Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Advies

Geen advies.

Argumentatie

Omdat het bestaande reglement niet meer correct is, dient het te worden aangepast aan de huidige toestand.

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

de gemeenteraad beslist:

De beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2002 in te trekken en te vervangen door volgende bepalingen:

Artikel 2

In de Callebeekstraat vanaf het kruispunt met de N148 tot het pand nr. 121 wordt parkeerverbod ingevoerd aan de pare zijde van de straat; de verkeersborden E1, aangevuld met de reglementaire pijltjes worden aangebracht.

Artikel 3

In de Callebeekstraat wordt een parkeerverbod ingevoerd langs de pare kant vanaf de parkeervakken tot aan de inrit garages van pand Scheldeboord 35. Het verkeersbord E 1 met de reglementaire pijltjes wordt geplaatst.

Artikel 4

In de Callebeekstraat is er een splitsing welke opwaarts (zuidkant) naar de "noodwoningen" loopt en tenslotte doodloopt aan pand 261. Aan het begin van deze zuidelijke splitsing (pand 233, onpare zijde) wordt uitgezonderd plaatselijke verkeer ingevoerd vanaf pand 233. Deze maatregel zal ter kennis worden gebracht van de weggebruikers door middel van het verkeersbord C 3 met onderbord "Uitgezonderd plaatselijk verkeer".

Artikel 5

In de Callebeekstraat, aan de aansluiting met de Provinciale Steenweg / Antwerpsesteenweg, wordt een stopstreep aangebracht aan de driekleurige

verkeerslichten. De stopstreep wordt gevormd door een witte doorlopende streep, haaks op de rand van de rijbaan, met ernaast in het midden van die rijbaan, een witte doorlopende streep van 5 meter, die onderbroken wordt verder getrokken tot 20 meter lengte om aldaar het verkeer te kanaliseren.

Artikel 6

Ter hoogte van het pand nr. 99 wordt op de rijbaan één parkeerplaats voorbehouden voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Het verkeersbord E9a met daarop het symbool voor personen met een handicap wordt aangebracht.

Artikel 7

In de Callebeekstraat wordt de toegang verboden voor bestuurders van voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 7,50 ton. Op de N 148 (Provincialesteenweg/Antwerpsesteenweg) ter hoogte van de Callebeekstraat wordt, richting Hoboken en Schelle het verbod opgelegd om aan het volgend kruispunt af te slaan in de richting door de pijl aangegeven, uitgezonderd voor bestuurder van voertuig waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan 7,50 ton.

De verkeersborden C31 met onderbord worden aangebracht.

Artikel 8

In de Callebeekstraat aan de wegversmalling wordt aan de pare kant een verbod opgelegd om richting Scheldeboord te rijden. Het verbodsteken C1 met onderbord M3 uitgezonderd fietsers en bromfietzers klasse A wordt aangebracht.

In de Callebeekstraat aan het kruispunt met de Scheldeboord wordt aan de onpare kant het bord F19 voorzien van een onderbord M3 aangebracht. Het aanwijzingsbord F45b doodlopende weg (uitgezonderd voor voetgangers en fietsers) wordt op de hoek N148 en in de Callebeekstraat pare kant geplaatst.

Artikel 9

Dit besluit wordt doorgestuurd naar wegen en verkeer Vlaanderen.

14. Agendapunt: Wijzigen verkeersreglement Ketinglei

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraadsbesluit van 21 januari 1997 waarbij het verkeersreglement in de Ketinglei wordt goedgekeurd
- Collegebesluit van 5 mei 2008 waarbij Luc De Meyer wordt aangesteld als vrijwilliger om advies te geven over de verkeersreglementen
- Collegebesluit van 15 mei 2017 over de Ketinglei.

Feiten en context

De te reglementeren openbare weg behoort tot het beheer van de gemeente.

Juridische grond

KB van 16 maart 1968 betreffende de politie op het wegverkeer.

KB van 1 december 1975 houdende reglement op de politie van het

wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
 Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 bepaalt de minimumafmetingen van plaatsingsvoorwaarden voor verkeerstekens.
 Ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 regelt de aanvullende verkeersreglementen en de plaatsing van verkeerstekens
 Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
 Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.
 Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer.
 Ministeriële omzendbrief van 3 april 2001 bepaalt de minimumvoorwaarden voor het bekomen van een parkeerplaats voor de woning voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap
 Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988.
 Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Advies

Geen advies.

Argumentatie

Omdat het bestaande reglement niet meer correct is, dient het te worden aangepast aan de huidige toestand.

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1:

de gemeenteraad beslist :

Alle voorgaande beslissingen van de gemeenteraad over het wegverkeer in de Ketinglei worden ingetrokken en vervangen door volgende bepalingen.

Artikel 2:

Het eenrichtingsverkeer, uitgezonderd voor fietsers en bestuurders van bromfietsen klasse A, wordt ingevoerd met toegelaten rijrichting van het kruispunt met de Kerkstraat naar het kruispunt met de Karel de Backerstraat. De verkeersborden C 1 en F 19 met onderbord worden aangebracht.

Artikel 3:

De verplichting wordt opgelegd naar links te rijden aan het kruispunt met de Karel de Backerstraat, uitgezonderd fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A.

Het verkeersbord D 1 e met onderbord en het verkeersbord B 17 met onderbord worden aangebracht.

Artikel 4:

Het parkeren wordt verboden langs de pare zijde, over de ganse lengte van de straat.

De verkeersborden E 1 worden aangebracht.

Artikel 5:

Aan de poort van de begraafplaats wordt een parkeerstrook van 10 meter afgescheiden van het voetpad. Het parkeren wordt hier verboden op werkdagen van 07.30 tot 16.30.

Het verkeersbord E 1 met reglementaire pijltjes 10 m met onderbord 'op werkdagen van 07.30 tot 16.30' wordt geplaatst.

Artikel 6

Dit reglement wordt doorgestuurd naar wegen en verkeer Vlaanderen.

15. Agendapunt: Goedkeuring jaarrekening 2016 - verslag accountant - activiteitenverslag 2016 intergemeentelijke projectvereniging Erfgoed Rupelstreek

Motivering

Voorgeschiedenis

Mail van 24 mei van de intergemeentelijke projectvereniging Erfgoed Rupelstreek

Feiten en context

De gemeenteraad moet de jaarrekening, verslag accountant en het activiteitenverslag van de intergemeentelijke projectvereniging Erfgoed Rupelstreek goedkeuren

Juridische grond

Artikel 12 paragraaf 2 van de statuten van de Intergemeentelijke Projectvereniging ERFGOED Rupelstreek

Advies

Er is geen advies nodig

Argumentatie

In het artikel 12 paragraaf 2 van de statuten van de Intergemeentelijke Projectvereniging ERFGOED Rupelstreek is bepaald dat enkel

- de jaarrekening 2016 (uitgebreid model NBB)
- het verslag van de accountant d.d. 15.04.2017 i.v.m. het boekjaar 2016
- het activiteitenverslag 2016

door de gemeenteraad dienen te worden goedgekeurd

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen			
--------------------------	--	--	--

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

De gemeenteraad beslist:

- de jaarrekening 2016 (uitgebreid model NBB)
- het verslag van de accountant d.d. 15.04.2017 i.v.m. het boekjaar 2016
- het activiteitenverslag 2016

van de intergemeentelijke projectvereniging Erfgoed Rupelstreek goed te keuren.

16. Agendapunt: Machtiging goedkeuren besluiten buitengewone algemene vergadering op 6 september 2017 van Schelde Landschapspark

Motivering

Voorgeschiedenis

- Beslissing van de gemeenteraad van 21 mei 2013 waarbij burgemeester Luc Bouckaert aangeduid wordt als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen voor de verdere legislatuur
- Brief van SLP van 24 mei 2017 vermeldt de dagorde voor de buitengewone algemene vergadering op 6 september 2017
 - Statuten van SLP

Feiten en context

De gemeenteraad moet goedkeuring verlenen aan de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 6 september 2017 :

1. Beslissing vervroegde ontbinding
2. Aanstelling college vereffenaars uit de RvB met name volgende bestuurders:
 - Luc De boeck (voorzitter)
 - Tom De Vries (ondervoorzitter)
 - Tom Versompel (secretaris)

Luc Bouckaert werd reeds aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen voor de verdere legislatuur.

Het mandaat van deze vertegenwoordiger dient te worden vastgelegd.

Juridische grond

Artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001	Regelt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger herhaald wordt voor elke algemene vergadering
Artikels 19 tot en met 26 van het Gemeentedecreet	Regelt de vergaderingen en de beraadslagingen van de gemeenteraad
Artikel 42 van het Gemeentedecreet	Regelt de bevoegdheid van de gemeenteraad

Advies

Er is geen advies nodig.

Argumentatie

Er zijn geen redenen voorhanden om de goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen			
--------------------------	--	--	--

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

De gemeenteraad beslist:

Goedkeuring te verlenen aan de diverse punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 6 september 2017.

Artikel 2

De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de algemene vergadering waarvan sprake in artikel 1 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen conform artikel 1.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt overgemaakt aan SLP.

17. Agendapunt: Gemeentelijke rentesubsidie (2 %) voor energielening (verzoek N-VH)

Motivering**Feiten en context****SITUATIESCHETS:**

Geen groot budget en toch je woning energiezuinig renoveren? Klinkt goed! Mijn voorstel is dat de gemeente de volledige rentelast van de lening bij IGEAN voor haar rekening neemt. Wie in Hemiksem investeert in energiebeheersende maatregelen in zijn woning, betaalt enkel het geleende bedrag terug. Zonder rente, zonder verborgen kosten. Het resultaat wordt al snel voelbaar in de portemonnee van de Hemiksemnaar, want energiezuinig wonen is een pak goedkoper. Anderzijds is het een goede zaak voor de gemeente, die dwingend de navolging van de Vlaamse Wooncode aan de eigenaars oplegt.

IGEAN verstrekt energieleningen aan eigenaars die hun woning flink energiezuiniger willen maken. Zo lezen we op de website van IGEAN:

renteloze lening

IGEAN ENERGIELENING

De renteloze lening is enkel beschikbaar voor 2 groepen ontleners:

1. Kandidaat-kredietnemers die tot een 'bijzondere doelgroep' behoren.

Er zijn 4 categorieën van doelgroepen:

1. Personen die een verhoogde tegemoetkoming voor geneeskundige verzorging en uitkering krijgen;

2. Personen met een jaarlijks bruto gezinsinkomen van niet meer dan 16.965,74 euro verhoogd met 3.140,77 euro per persoon ten laste. Deze bedragen zijn afhankelijk van de index;
3. Personen die een beroep doen op schuldbemiddeling en niet in staat zijn om hun energiefactuur te betalen;
4. Personen die door het OCMW sociaal of budgettair begeleid worden, omdat ze hun rekeningen voor gas en elektriciteit niet (meer) kunnen betalen. Het OCMW helpt bij de aanvraag van de lening en het invullen van de documenten. Indien gewenst kan de aanvrager ook beroep doen op extra begeleiding bij de aanvraag van offertes en premies, de opvolging van de werkzaamheden, enzovoort.

Het is belangrijk dat wat u door de uitgevoerde werken aan energiekosten uitspaart, u helpt de lening af te betalen.

2. Eigenaars die hun woning verhuren aan een erkend SVK.

Hier worden twee voorwaarden aan toegevoegd:

1. Het SVK verhuurt de woning op zijn beurt aan iemand die tot bovenstaande 'bijzondere doelgroepen' hoort.
2. De woning blijft via het SVK verhuurd en dit minimaal gedurende de termijn van de lening. Als deze verbintenis niet wordt nagekomen, wordt de lening omgezet in een goedkope lening. Dan zal de eigenaar alsnog de 2 % intrestlast moeten betalen en dit op het volledige geleende bedrag.

goedkope lening

IGEAN ENERGIELENING

De goedkope lening wordt gegeven aan een zeer lage en vaste rentevoet van 2%.

Iedereen komt voor deze lening in aanmerking. Er worden geen inkomensvoorwaarden gesteld.

In het menu aan de linkerkant vindt u alle nodige informatie over de voorwaarden, de toegelaten werken, het bedrag van de lening en de afbetaling, alsook de nodige documenten voor de aanvraag van de lening.

U kan hier het volledige reglement van de goedkope lening downloaden. Dit reglement bevat alle gedetailleerde informatie over de werkwijze van de lening.

Voor bijkomende informatie of ondersteuning kan u terecht bij de huisvestings- of duurzaamheidsambtenaar van uw gemeente. U kan ook contact opnemen of een afspraak maken met IGEAN energielening.

Mensen kunnen er maximaal 10.000 euro ontlenen voor dakisolatie, kelder-, muur of vloerisolatie, hoogrendementsglas, de installatie van energiezuinige verwarmingsinstallaties of een zonneboiler. Eigenaars met een laag inkomen betalen sowieso geen rente. Voor alle andere ontleners geldt in principe een rente van 2%. Die rentelast zou de gemeente Hemiksem nu overnemen. Iedere Hemiksemse eigenaar kan bij IGEAN lenen aan 0%.

Kosteloos lenen

Wie investeert, kan bij IGEAN een bedrag tussen 1.250 euro en 10.000 euro ontlenen. De looptijd bedraagt maximaal 5 jaar en kan ook zonder kosten sneller terugbetaald worden. Wat moet dat kosten? Een voorbeeld: wie de

volle 10.000 euro ontleent en in 5 jaar aflost, betaalt een maandelijkse aflossing van 166,67 euro. De totale rentelast van 511,40 euro betaalt het gemeentebestuur direct aan IGEAN. Eigenaars krijgen vanuit het Energieteam van IGEAN een degelijk advies over de werken die ze willen uitvoeren. Als het nodig is, helpen de adviseurs ook bij de aanvraag en beoordeling van offertes, bij premieaanvraag en de opmaak van het leningdossier. Daar geldt het principe: wat eigenaars zelf kunnen, doen ze ook zelf.

Lening, premies en terugverdieneffect

Bestaande premies, onder andere van Infrac, en belastingsvoordelen zijn prima combineerbaar met de IGEAN-lening. In combinatie met de lagere energiekosten betaalt de lening in feite zichzelf al snel terug.

Gemeentelijke subsidies geheroriënteerd

In het verleden legde de gemeente een extra premie naast de bestaande premies van onder meer Infrac. Maar uit studies blijkt dat die maatregel bijna geen extra stimulerend effect had. Eigenaars zouden ook zonder die tussenkomst wel geïnvesteerd hebben. Bovendien bereikte men met die premies alleen mensen die kapitaalkrchtig genoeg zijn om de investering eerst zelf te financieren, want de premie werd pas nadien uitbetaald.

Voor mensen die anders niet aan investeren in hun woning toekomen Het gemeentebestuur van Hemiksem kan met deze rentesubsidie vooral mensen bereiken die niet het kapitaal hebben om eerst te investeren voor ze kunnen rekenen op premies en terugverdieneffecten. Ik ga ervan uit dat de ontleners hun lening grotendeels kunnen terugbetalen met de centen die ze besparen op energieverbruik. Voor de rentesubsidie zou ik een budget voorzien van 8.000 euro per jaar. In de gemeentes waar deze regel bestaat is dit minder dan de helft, maar ik reken 50 dossiers van 8000€) En misschien kan er, onder andere in samenwerking met het OCMW en met IGEAN extra inspanningen doen om de mensen te bereiken die er het meest bij gebaat zullen zijn.'

VOORSTEL:

De gemeenteraad

Gelet op het Energierenovatieprogramma 2020 van de Vlaamse Regering;

Gelet op het KB van 1 juli 2006 tot vaststelling van het beheerscontract van het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost (FRGE);

Gelet op de door de gemeenteraad goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst met IGEAN;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, de uitvoeringsbesluiten en de ministeriële omzendbrieven ter zake;

Gelet op de decreten van 28 april 1993, 13 april 1999, 18 mei 1999 en 15 juli 2002 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Overwegende dat het de gemeenten vrijstaat de Vlaamse Energielening aan een lager tarief te verlenen;

Overwegende dat door deze energielening renteloos te maken gezinnen gemotiveerd zullen worden om energiezuinige renovaties uit te voeren;

Overwegende dat het gemiddeld ontleeningsbedrag ongeveer 8000 EUR bedraagt en dat er jaarlijks een 50-tal dossiers verleend worden;

Overwegende dat de rente van 2 % voor deze dossiers aan de lokale entiteit van het FRGE (zijnde IGEAN) dient verstrekt te worden, zijnde 8000 euro;

Overwegende het gunstig financieel advies;

BESLUIT:

Artikel 1

De energielening renteloos te maken voor Hemiksemnaren vanaf 1 juli 2017;

Artikel 2

De kosten hiervoor kunnen verrekend worden op(in te vullen rubriek van de begroting);

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan:

- IGEAN
- Financieel beheerder

Stemming: 21 stemmen 'ja', 0 stemmen 'neen', 0 onthouding(en) en 0 blanco stemmen.

Besluit

13 stemmen voor afvoeren punt: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

1 stem tegen: Anthony Abbeloos

4 onthoudingen: Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis en Helke Verdick

Artikel 1

De gemeenteraad beslist:

dit punt af te voeren.

18. Agendapunt: Oprichting zwembadcommissie (verzoek N-VH)

Werd uitgesteld naar een andere zitting.

RONDVRAAG

19. Vraag N-VH - verkeersveiligheid

TOELICHTING

U hebt misschien ook de kaart van Vlaanderen in de pers gezien waarop het aantal ongevallen per gemeente evolueert: bij 300 gemeentes daalt het aantal ongevallen van 2015 naar 2016.

Hemiksem is echter (behalve Hove) de enige gemeente in Provincie Antwerpen met een rode vlek: met 33 ongevallen noteert Hemiksem een stijging van 65% !!!

Is dit toeval of schort er effectief iets met onze verkeersveiligheid in Hemiksem? Welke maatregelen zal de gemeente treffen om deze rode vlek op de kaart terug groen te maken zoals de andere gemeentes?

Antwoord wordt gegeven door Luc Bouckaert

20. Vraag Mostien - bouwproject RMS

TOELICHTING

Vraag 1: Stand van zaken bouwproject 'rijksmiddelbare school'

Zoals vorige gemeenteraad aangekaart liggen de gronden en gebouwen van de voormalige rijksmiddelbare school er afschuwelijk bij. Het doorgeschoten kreupelhout dat ondertussen heuse bomen zijn geworden en het weelderige onkruid hinderen de voetgangers in de Bouwerijstraat nog erger dan vorige maand. Voor vele Hemiksemnaren is het verval van dit terrein terecht een doorn in het oog én het is bovendien geen reclame voor het straatbeeld. Vorige gemeenteraad werd er beloofd werk te maken van deze toestand. Helaas moet ik vaststellen dat er niets gewijzigd is aan de situatie.

Verdere toelichting wordt gegeven op de gemeenteraad.

- Werd de eigenaar van deze gronden/panden over ondertussen al gecontacteerd over deze buitensporige toestand?
- Wat was het resultaat van dit contact?
- Wanneer gaat de eigenaar van deze gronden/panden over tot een grondige aanpak van deze toestand?
- Welke stappen zal de bevoegde schepen ondernemen om deze toestand onmiddellijk aan te pakken?

Antwoord wordt gegeven door Jenne Meyvis

21. Vraag Mostien - leegstaande woningen Ideale Woning

TOELICHTING

Vraag 2: Leegstaande woningen sociale huisvestingsmaatschappij 'Ideale Woning'

In het verleden wees de sociale huisvestingsmaatschappij 'Ideale Woning' volledig onterecht eigenaars en huurders de vinger over zogezegde onverzorgde en slecht onderhouden tuinen. Als we een kleine wandeling maken langs de vele leegstaande huizen van de Ideale Woning en de tuinen vergelijken met de tuinen van de eigenaars en huurders, merken we op dat het vooral de tuinen zijn van de woningen in eigendom van de Ideale Woning die een schandalige indruk nalaten.

Onkruid en doorgesloten planten trekken ongedierte van allerlei aard aan en hinderen op sommige plaatsen voetgangers op het voetpad en geven het straatbeeld een onverzorgde indruk.

Verdere toelichting wordt gegeven op de gemeenteraad.

- Werde de Ideale Woning al gecontacteerd over deze buitспорige toestand?
- Wat was het resultaat van dit contact?
- Wanneer gaat de Ideale Woning deze tuinen fatsoeneren?

Antwoord wordt gegeven door Luc Bouckaert

De voorzitter sluit de openbare zitting om 21.35 uur.

De voorzitter opent de geheime zitting om 21.40 uur.

Geheime zitting

22. Agendapunt: Erkennen wnd. gemeentesecretaris

Motivering

Voorgeschiedenis

- beslissing van het schepencollege van 24 april 2017 waarbij Kirsten Van Meirvenne werd aangesteld als afdelingshoofd algemene diensten t.v.v. Greta Vereycken die met pensioen gaat

Feiten en context

Om administratieve en organisatorische redenen is het, in geval van afwezigheid of verhindering van de gemeentesecretaris, nodig dat deze een plaatsvervanger kan aanstellen

Juridische grond

Artikel 81 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005	regelt dat de gemeenteraad de mogelijke plaatsvervanger voor de gemeentesecretaris dient te aanvaarden
---	--

Advies

Gunstig advies MAT van 1 juni 2017

Argumentatie

Kirsten Van Meirvenne werd aangesteld als afdelingshoofd algemene diensten, t.v.v. Greta Vereycken die met pensioen gaat. Het is aangewezen om haar aan te stellen als plaatsvervanger bij afwezigheid of verhindering van de gemeentesecretaris.

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen			
--------------------------	--	--	--

Besluit

18 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Anthony Abbeloos, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom

De Wit en Annick De Wever

Artikel 1

Mevrouw Kirsten Van Meirvenne, afdelingshoofd algemene diensten, wordt aanvaard om door de gemeentesecretaris als plaatsvervanger aangeduid te worden telkens de titularis verhinderd of afwezig is.

23. Agendapunt: Oprichting Dienst “Gemeenschapswachten” en gemeenschapswachten - vaststellers

Motivering

Voorgeschiedenis

- Beslissing van de gemeentesecretaris van 3 november 2016 waarbij Yorik Pauwels wordt aangesteld als arbeider

Feiten en context

Yorik Pauwels heeft de Gas opleiding bij Campus Vesta gevolgd. In het kader van de GASwetgeving beoogen wij de aanstelling van deze werknemer in de functie van “gemeenschapswacht-vaststeller”. (Wet 24/7/2013 KB 21/10/2014)

De wetgeving stelt dat gemeente die personen in dienst heeft of beoogt aan te werven voor het uitoefenen van één of meerdere activiteiten belast met veiligheids- en preventieopdrachten een dienst gemeenschapswacht dient op te richten nadat hiertoe beslist is in de gemeenteraad.

Werknemers die rechtstreeks of onrechtstreeks tewerkgesteld worden door een gemeente en de opdrachten vermeld in de wet van 15/5/2007 als kernopdracht uitvoeren worden beschouwd als gemeenschapswacht of vaststellende ambtenaren in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties.

Een gemeente is verplicht om een dienst gemeenschapswachten in te stellen vanaf het moment dat zij beslist om beambten aan te werven met als activiteiten zoals bepaald door de wet van 15/5/2007 zullen uitoefenen. Deze dienst valt onder de functionele leiding van het diensthoofd Algemene Diensten (Greta Vereycken). Klachten mbt de dienst gemeenschapswachten kunnen gericht worden aan de dienst Interne controle, internecontrole@hemiksem.be

Juridische grond

Wet 17/6/2004	Mogelijkheden aanstellen van vaststellende ambtenaar.
K.B. 05/12/2004 & art.119bis §6,2de lid, 1° NGW	Minimale voorwaarden waaraan deze ambtenaren dienen te voldoen
B.S. 03.05.2010 – Prev. 32	Omzendbrief ... instelling van de dienst gemeenschapswachten

Advies

Er is geen advies nodig

Argumentatie

Volgens bovenstaande juridische grond en verplichting vanwege de Federale Overheidsdiensten is het noodzakelijk om deze aanstelling en oprichting toe te passen welke dient goedgekeurd te worden door de Gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Er zijn geen financiële gevolgen

Besluit

16 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

2 stemmen tegen: Koen Scholiers en Anthony Abbeloos

Oprichting dienst gemeenschapswachten

17 stemmen voor: Luc Bouckaert, Kristien Vingerhoets, Koen Scholiers, Levi Wastyn, Jenne Meyvis, Stefan Van Linden, Eddy De Herdt, Francois Boddaert, Walter Van den Bogaert, Jos Van De Wauwer, Agnes Salden, Nele Cornelis, Helke Verdick, Cliff Mostien, Nicky Cauwenberghs, Tom De Wit en Annick De Wever

1 onthouding: Anthony Abbeloos

Artikel 1

De gemeenteraad beslist:

De volgende werknemers aan te stellen voor de functie van gemeentelijke vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties, om overtredingen op de bepalingen van de codex van gemeentelijke politieverordeningen vast te stellen, en conform K.B.

09/03/2014 in werking sinds 01/7/2014.

- Pauwels Yorik

Artikel 2

Dit personeelslid kan zijn functie van vaststellende ambtenaar in het kader van gemeentelijke administratieve sancties effectief uitoefenen met ingang vanaf afgifte van hun legitimatiekaart en eedaflegging in handen van de burgemeester.

Artikel 3

De oprichting van de dienst gemeenschapswachten onder leiding van het diensthoofd Algemene Diensten (Greta Vereycken).

Klachten mbt deze dienst kunnen gericht worden aan de dienst Interne Controle.

De voorzitter sluit de zitting om 21:50uur.

Namens de gemeenteraad

Luc Schroyens
secretaris

Luc Bouckaert
burgemeester-voorzitter